Oromo | Afaan Oromoo

Irra deebiin misoomsuu gamoowwan dhedheeroo

homes victoria

VICTORIA State Government | Families, Fairness and Housing

Odeefannoo wayitaawaa hawaasaaf

Sadaasa 2023

Pirojektii irra deebiin misoomsuu gamoowwan dhedheeroo eegaluu

Kireeffattoota keenyaaf manneen ammayyaa, mijataa fi itti fufiinsaan dizaayiniin isaanii hojjetame dhiyeessuuf gamoolee dhedheeroo mana jireenyaa 44 soorama baasuuf tarkaanfii fudhachuu jalqabneerra.

Erga torban labsiin kun beeksifamee irraa eegalee, hojjettootaa fi afaan hiiktoota 100 irraa eegalee maatii 5,000 ol dhaqqabuu fi tokkoon tokkoon marsariitii maxxansa dhaggeeffachuu diriirsuu irraa eegalee jiraattota kumaatamaan lakkaa'aman haasa'uu fi dhaggeeffacha jirra.

Kun haasawa hedduu keessaa isa jalqabaa yoo ta'u, dursi keenya kireeffattoota waliin dursinee hojjechuudha kanaaf sagalee keessan pirojektii yeroo dheeraa kana qajeelchuu danda'a.

Kamisa Onkolooleessa 26 fi Wiixata Onkolooleessa 30, kireeffattoota gamoowwan dhedheeroo Kaaba Meelboorni fi Flemington waliin waltajjii hawaasaa keenya isa jalqabaa gaggeessine

Waltajjiin kun hirmaannaa gaarii kan argate yoo ta'u, gaaffilee kireeffattoota adda addaa dhaggeeffachuu fi deebisuuf carraa gaarii nuuf kenneera akkasumas yaada, ilaalcha fi dubdeebii kireeffataa fi hawaasa pirojektii barbaachisaa kana bocuuf akka gargaare mirkaneesse.

Guyyaa beeksisaatti kireeffattoota walliin haasa'uu

Kireeffattoota gamoowwan dhedheeroo fi hawaasa hundaaf bu'aa mana jireenyaa isa gaarii ta'e dhiyeessuuf kutanneerra jirra, saganticha tartiibaan yeroo diriirsinu dhaggeeffachuu, waliin hirmaachuu fi odeeffannoo fi odeeffannoo haaraa kennuu itti fufna.

Homes Victoria Eegdota Aadaa lafa manni jireenyaa kun irratti ijaaramaa jiruuf beekamtii kenna. Maanguddoota isaanii kan durii, kan ammaa fi gara fuulduraatti jiraniif kabaja keenya ni kennina.

Jijjiirraa

Yeroo ammaatti namni socho'un irraa eegamu hin jiru. Maatii battalumatti socho'uu hin barbaanneef, ji'oota ja'a dhufan keessatti gorsaa fi deeggarsa kennuuf bakkeewwan hunda ni dhaqabna. Akkasumas iyyannoowwan jijjiirraa hedduun akka jiran ni beekna, maatii kana waliin ta'uun fedhii jijjiirraa isaanii hubachuuf ni hojjenna.

Wanti guddaan mirga kireeffataa ykn kiraa irratti jijjiiramni hin jiru.

Haala mijataa maatii hundaaf.

Maatiin lama wal fakkaata akka hin taane ni hubanna. Yeroon waa'ee jijjiirraa yaaduu yeroo ga'u, gareen keenya muuxannoo qabu:

- beeksisaa fi odeeffannoo hedduu kennuu (afaan hiikkaa dabalee)
- fedhii fi haala dhuunfaa hubachuuf si dhaggeeffatu.
- odeeffannoo, deeggarsa fi filannoo jijjiirraa ni kennuu.
- furmaatni garaagarummaa kireessitootaa fi aadaa isaanii kan ilaalu ta'uu isaa mirkaneessuu

Manni jireenyaa haaraan kireeffattootaaf sirrii ta'uu isaa mirkaneessuuf filannoowwan mana jireenyaa adda addaa ni kennama. Bakka maatiin hedduun waliin turuu barbaadanitti, kana deeggaruuf carraaqqii hunda ni goona.

Hojiilee suphaa fi suphi itti fufiinsa qabu.

Akka barbaachisummaa isaaniitti hojii suphaa fi suphi hunda itti fufna. Suphaa hatattamaa kamiifuu, maaloo Wiirtuu Bilbilaa Mana jireenyaa (Housing Call Centre) **13 11 72** irratti qunnamaa ykn **housing.vic.gov.au/repairs** daawwadhaa.

Odeeffannoo haaraa hordofaa akkasumas hirmaadhaa

Waa'ee irra deebiin misoomsuu gamoowwan dhedheeroo kanaa caalaatti baruuf marsariitii keenya: **homes.vic.gov.au** ykn email: **enquiries@homes.vic.gov.au** daawwadhaa.

Marii naannoo keessanitti

Sagalee keessan qajeeltoowwan hawaasaaf kennadhaa fi pirojekticha qajeelchuuf gargaaraa Taateewwan marii naannoo keessan keessatti gaggeeffamaa jiran beekuuf: **homes.vic.gov.au/high-rise-victoria** daawwadhaa.

Odeeffannoo haaraa pirojektii fi kanneen biroo argachuuf **www.homes.vic.gov.au/sign-up-project-updates** irratti galmaa'aa.

Odeeffannoo afaan keessaniin

Hiikaa beeksisa kana argachuuf, koodii QR armaan gadii kana iskaan godhaa:

homes victoria

VICTORIA State Government

Mootummaan Viktooriyaa heyyama kennee maxxansiise, 1 Treasury Place, Melbourne. © State of Victoria, Homes Victoria (Director of Housing), Onkoloolessa 2023. Kan maxxanfame Finsbury Green, Melbourne Victoria (HV017923) tiin.

Hawaasa keessan. Sagalee keessan.

Sagaleen kireeffattootaa humna gamoowwan dhedheeroo hawaasa keenyati.

Torban dhufan keessatti haasawa kana itti fufna wantoota akka:

- hawaasaa fi biyya waliin walitti dhufeenya eeguu,
- deeggarsa kireeffattootaaf tassifamu yeroo bakka biraatti jijjiirraan,
- dursa kennitaniif, dizaayinii manneen haaraa fi ollummaa fi kan kana caalaa.

Kaayyoon isaas karoora dafanii hanga kireeffattoonni gara mana haaraatti akka deebi'an qajeelchuuf qajeeltoowwan hawaasaa waliinii diriirsuudha.

Sagalee hamma danda'ametti dhaga'uu barbaanna akkasumas dhaabbilee fi tajaajila kennitoota hawaasa deeggaran ni dhaqqabna. Jalqaba waggaa dhufuu waan dhageenye ni qoodna akkasumas qajeeltoowwan nama hundaaf akka dhiyaatan ni taasifna.

Waan naannoo keessan keessatti ta'aa jiru ilaaluuf **homes.vic.gov.au/high-rise-victoria** daawwadhaa.

Maaliif amma yeroon isaa ti

Gamoowwan dhedheeroo keenya gara waggoota 70f jabaatanii dhaabbatanii kan turan ta'us, amma garuu dhuma umurii hojii isaaniitti dhihaachaa jiru. Gamooleen 44 kan ijaaraman, ulaagaa yeroon isaa darbe kan mijataa ho'aa, itti fufiinsa, sagalee dhorkuu, qilleensaa fi dhaqqabummaatiin ta'eeni dha Gamaaggama erga ilaallee booda, gamoowwan haaromsaaf akka hin mijanne hubanneerra.

Warshaa mana jireenyaa ummataa Holmesglen, 1949, Beekamtii: Lyle Fowler

Bakka jireenyaa fi barandaa - manneen haaraa Victoria Street, Flemington

Manneen fooyya'oo dhiheesuu

Manneen hawaasaa fi tajaajila waliin walitti hidhamiinsa gaarii qaban baay'ee fi fooyya'oo ta'an dhiheessaa jirra.

Manneen haaraan hundinuu kan armaan gadii ni guuta:

- Istaandardii Dizaayinii Appaartaamaa Fooyya'aa Hundaa
- Sadarkaa meetii Dizaayinii Mana Jireenyaa Jiraachuu Danda'u
- Yoo xiqqaate manneen hawaasummaa 5% guutummaatti Seera Loogii Qaama Miidhamtootaa (Disability Discrimination Act, DDA) kan eegu ta'a
- Bakka banaa dhuunfaa kan akka barandaa ykn mooraa mana alaa (court yards).
- Sadarkaa anniisaa urjii magariisaa abbaa Urjii 5 (5 star) fi sadarkaa giddu galeessaa Nathers abbaa urjii 7 (7 star).
- Waggaa guutuu mijataa fi gatii salphaa hoo'isuu fi qabbaneessuu
- Humna haaromsaa caalaatti fayyadamuu

Lakkoofsa manneen hawaasummaa bakkeewwan kanneen keessatti yoo xiqqaate dhibbeentaa 10n dabalaa jirra.

Iddoowwan gamoo jalqabaa

Gamoowwan dhedheeroo jalqabaa bara 2028tti irra deebiin misoomfamuu qaban gamoowwan dhedheeroo yeroo ammaa duwwaa ta'an kan armaan gadii ni dabalatu:

- 20 Elgin Street, Carlton
- 141 Nicholson Street, Carlton

Gamoowwan dhedheeroo biroo bara 2031tti irra deebiin misoomfamuu qaban kanneen akka:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne

Manneen haaraa filannoo jijjiirraa kennan Victoria Street, Flemington irratti.

Hawaasni walitti hidhamiinsa akka qabaatu gochuu

Akka qaama hojii irra deebiin misoomsuu bakkeewwan gamoowwan dhedheeroo North Melbourne fi Flemington keessatti, waa'ee mana jijjiiruu kireeffattoota 400 ol waliin haasofneerra, torban dhufan keessatti fedhii jijjiirraa maatii irratti mari'achuuf beellamni namoota baay'ee waliin saganteeffanneerra.

Waa'ee daawwannaa mana haaraa Flemington keessatti yeroo dhiyootti jalqabuu fi Kaaba Meelboorniitti keessatti jalqaba bara dhufuu jalqabu baruuf wal qunnamaa.

Manneen ammayyaa fi mijaa'ina hawaasaa fooyya'e ijaaruun hawaasni kun walitti hidhamiinsa fi dagaaguu itti fufa jechuudha.