



Mudane/Marwo (title and first and second),

Homes Victoria waxay kuula soo xiriireysaa inay kula soo socodsiiiso warbixin ku saabsan horumarka barnaamijka dib-u-kobcinta saraha dhaadheer taas oo qayb ka ah Mashruuca Dhismaha Weyn.

Dhismahaaga waxaa lagu dhawaaqay inuu qayb ka yahay barnaamijka dib u dhiska howlaha dib u dejintana waxay soo socdeen ilaa dabayaaqadii 2023.

Maxaa maanta lagu dhawaaqay?

Maanta, waxaan ku wargelinay kireystayaasha degan 259 Malvern Road, South Yarra iyo 139 Highett Street, Richmond in qorshahooda raritaanku uu bilaaban doono dhawaan howlaha dhamaan doonaan Febraayo 2026.

Dib-u-rarista Flemington iyo North Melbourne waxaa la filayaa in la dhameeyo Sebtembar 2025

Barnaamijka dib-u-dejinta dhismayaasha soo socda (meesha aad hadda ku nooshahay) wuu socdaa oo waa in la dhammeeyaa Sebtembar 2025:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne.

Dad badan ayaa mar hore ugu guuray guryo cusub ama waxay ku guda jiraan guuritaanka.

Waxa ay tani adiga kaaga dhigan tahay

Haddii aad hore u buuxisay codsigaaga guriga, uma baahnid inaad wax kale samayso.

Waxaad xiriir joogto ah wada yeelateen kooxdayada dib-u-dejinta. Haddii aad qabto wax su'aalo ah markaad akhrido warqaddan ka dib, fadlan la xiriir howl-wadeenkaaga dib u dejinta.

Haddii aad buuxin codsiga guriyeynta, waxaanu kugu dhiirigelinaynaa inaad nala soo hadasho.

Tani waa si aan kaaga caawino inaad u guurto guri kugu habboon. Buuxinta warqadaha dib u dejintaada waxay naga caawin doontaa inaan kuu helno guri daboolaya baahiyahaaga.

Waan fahamsanahay in guurista ay tahay isbeddel weyn, marka **waxaan halkaan u joognaa inaan kaa caawino tallaabo kasta oo aad qaadeyso.**

Waa laguu ogol yahay in ballamahaaga dib-u-dejinta aad usoo kaxaysato qof ku caawiyo.

Tani waxay noqon kartaa:

- Saaxiib ama xubin qoys
- Wakiil ka socda Ururka Kiraystayaasha Dadweynaha Victoria ama Kiraystayaasha Victoria (Victorian Public Tenants Association or Tenants Victoria)
- Sharci yaqaan ku matala oo ay ku jiraan adeegyada sharciga bulshada ama Adeegga Sharciga Aboriginal-ka Victoria.

Waxaan kuu diyaarin doonaa turjubaan haddii aad u baahan tahay.

Fursadahaaga guriga

Waxaa laga yaabaa inaad weli haysato ikhtiyaarka ah inaad u guurto guryaha cusub ee Victoria Street, Flemington, iyo Abbotsford Street, North Melbourne. Guryahaan way dhow yihiin, markaa waxaad ku xirnaan kartaa xaafaddaada iyo shabakadaha taageerada.

Guryaha cusub waxay leeyihiin waxyaabo ay ka mid yihiin meel laga galo oo waardiye leh, balakoono, dharka meel lagu dhaqdo oo kuu gaar ah, mukeyf aad ku raaxaysan karto sanadka oo dhan. Haddii aad xiisaynayso inaad sahamiso fursadaan, kooxdayada raritaanku waxay kuu diyaarin qorsheyn karaan inaad soo aragto guryahan. Tani waxay kaa caawin kartaa inaad go'aansato inay ku habboon yihiin qoyskaaga.

Balanqaadka loo sameynayo kireystaha iyo inaan wax kasta la socodsiinayo

Waxaan rabnaa inaan ku xasuusino taageerada aad heli karto inta lagu guda jiro howlahan:

- **Inaad wax kasta hore usii qorsheyso:** Haddii aadan horeba u samayn, waxaanu kugu dhiirigelinaynaa inaad dhamayso qorshaynta oo aad buuxiso codsigaaga guri si aanu kaaga caawino inaad u guurto guri kugu haboon.
- **Ka ag dhawaanshaha:** Waxaan dhiseynaa guryo cusub oo ka ag dhow xaafada aad hada degan tahay, waxaana kaala shaqeyn doonnaa sidii aan kuu siin lahayn guri wax ka qabta baahiyahaaga.
- **Taageero kugu habboon:** Goobta gurigaaga cusub waxay ku salaysnaan doontaa baahiyahaaga. Waanu diyaarin doonaa oo aanu bixin doonaa kharashka raritaanka, waxaanan tuuri doonaa wax kasta oo aadan rabin inaad ula guurto gurigaaga cusub.
- **In la iska warhayo:** Waanu kula soo socodsiin doonaa waxkasta waana lagaa qeybgelin doonaa qorshaynta guryaha la dhisayo si joogto ah ayaana kuula wadaagi doonaa macluumaadka ku saabsan isbeddelada xaafadaada, gaar ahaan haddii aad qorshaynayso inaad soo noqoto.
- **Soo noqoshada:** Dib-u-horumarintu waxay qaadan doontaa inta u dhaxaysa 6 iyo 8 sano. Waxaad xaq u leedahay inaad ku noqoto xaafada aad hadda degan tahay marka dib u dhisku dhamaado iyadoo lagu salaynayo xaq u yeelashadaada, baahiyahaaga iyo ku haboonaanta guryaha.

Waxa kale oo aad dooran kartaa inaad sii deganaato guriga aad u soo guurtay haddii taasi kugu habboon tahay, wakhtigaas.

Ku xidhnow

Waxaad booqan kartaa bighousingbuild.homes.vic.gov.au wixii macluumaad ah ee ku saabsan habka dib u dhiska iyo dib u dejinta, oo ay ku jirto macluumaad ku qoran luqadaada. Waad nala socon kartaa adiga oo isu diiwaan gelinaya wararka iyo ogeysiisyada joogtada ah.

Dhismayaasha cusub ee laga dhisayo Abbotsford Street, North Melbourne, waxay keenayaan guryo bulsho/dowlad oo si wanaagsan loo qaabeeyey, badbaado leh, ammaan ah isla markaasna casriyeysan. Tani waxay noqon kartaa mid ka mid ah fursadaha dib-udejineed ee kuu furan.

Dad badan ayaa mar hore u guuray guryaha cusub ee Victoria Street. Tani waxay noqon kartaa mid ka mid ah fursadaha dib-udejineed ee kuu furan.

Homes Victoria waxaa ka go'an inay guuritaankaaga ka dhigto mid sahlan oo u dhacda sida ugu macquulsan, waxaanan u joognaa inaan ku caawinno. Fadlan la xidhiidh kooxdayada haddii aad wax su'aalo ah qabtid ama aad u baahan tahay taageero.

Salaan diiran

Dorek

Dannii de Kretser

*Maamulaha ku meel gaadhka ah,
Homes Victoria*



Fursadaha kuu furan ee dib u dejinta: (Bidix) Dhismayaalka cusub oo laga dhisayo Abbotsford Street, North Melbourne, ayaa keeni doonaan guryo bulsho oo casri ah. (Midig) Dad badan ayaa mar hore u guuray guryaha cusub ee Victoria Street. Guryahani waxa laga yaabaa inay qayb ka noqdaan fursadaha dib-udejineed ee aad heli karto.