

# الأسئلة الشائعة للمستأجرين الذين يعيشون بالقرب من 139 Highett Street في Richmond والمباني بدون مصاعد في Richmond

20 أيلول / سبتمبر 2024

العربية | Arabic

## ما الذي تم الإعلان عنه اليوم؟

أعلنت حكومة فيكتوريا عن المواقع التالية التي سيتم إعادة تطويرها كجزء من مشروع Big Housing Build التابع لـ Homes Victoria. هذه المواقع هي:

- 139 Highett Street, Richmond
- 259 Malvern Road, South Yarra
- 6 & 8 Anderson Court Richmond
- 1 - 5, 7 & 9 Williams Court Richmond
- 111, 119 & 127 Elizabeth Street Richmond

## ماذا يعني هذا الإعلان بالنسبة لي؟

هذا يعني أن المستأجرين الذين يعيشون في هذه المواقع سيبدؤون مناقشات النقل، بحيث يمكن أن تبدأ إعادة التطوير ويمكن بناء مساكن اجتماعية جديدة.

سيتم الانتهاء من عملية النقل بحلول **شباط / فبراير 2026**. ستستغرق إعادة التطوير ما بين 6 و 8 سنوات.

لم يتم الإعلان عن الأبراج أو المباني بدون مصاعد الأخرى في **Richmond**، بما في ذلك منزلك.

لا توجد آثار فورية على أسرتك.

## في الأيام القليلة المقبلة

سيكون الموظفون من Homes Victoria ومكتب الإسكان المحلي متاحين في بهو 139 Highett Street للإجابة على أي أسئلة.

سيكونون متاحين من:

- 10 صباحًا - 3 عصرًا، الجمعة 20 أيلول / سبتمبر
- 10 صباحًا - 12 ظهرًا، السبت 21 أيلول / سبتمبر
- 10 صباحًا - 3 عصرًا، الاثنين 23 أيلول / سبتمبر.

## خلال الشهرين المقبلين

سيبدأ المستأجرون في **139 Highett Street** والمباني بدون مصاعد في **Elizabeth و Williams Court و Anderson Court** **Street** عملية النقل.

## على مدى العامين المقبلين

سينتقل المستأجرون في **139 Highett Street** والمباني بدون مصاعد في **Elizabeth و Williams Court و Anderson Court** **Street** إلى مساكن جديدة وسيبدأ الهدم.

سنكون على اتصال مع المستأجرين في المواقع القريبة في هذا الوقت لإعلامكم بما يمكن توقعه أثناء عملية الهدم والبناء.

## متى من المخطط أن يتم إعادة تطوير البرج الذي أقيم فيه؟

لن يُطلب منك الانتقال لمدة عامين على الأقل.

لا يمكننا حاليًا تقديم تواريخ محددة للبرج الذي تقيم فيه، لكننا سنقدم لك المزيد من المعلومات بمجرد تحديد المرحلة التالية من المشروع.

نأخذ في الاعتبار عددًا من العوامل عند اتخاذ قرار بشأن موعد إعادة تطوير كل برج، بما في ذلك حالة المبنى والتركيب المجتمعي وتوافر المساكن الجديدة أو الحالية لعمليات النقل.

## ما الذي سيتم بناؤه في المواقع؟

لم يتم الانتهاء من تصاميم المنازل الجديدة ولكنها ستشمل مساكن اجتماعية حديثة وآمنة.

ستكون هناك فرصة لتقديم ملاحظات حول التصاميم بمجرد الانتهاء منها.

## ماذا يحدث في مواقع أخرى؟

عمليات النقل جارية بالفعل في **120 Racecourse Road** و **12 Holland Court** في **Flemington** وفي **33 Alfred Street** في **North Melbourne**.

ستجري إعادة التطوير قريبًا في الموقعين الشاهقين في **20 Elgin Street** و **141 Nicholson Street** في **Carlton** حيث انتقل المستأجرون بالفعل.

## كيف يمكنني الحصول على مزيد من المعلومات؟

يمكنك معرفة المزيد من المعلومات حول مشروع Big Housing Build وعملية النقل وخطط إعادة تطوير **139 Highett Street** في **Richmond** من خلال:

- حضور فعالية مجتمعية منبثقة في البهو في **139 Highett Street** في **Richmond**:
  - 10 صباحًا - 3 عصرًا، الجمعة 20 أيلول / سبتمبر
  - 10 صباحًا - 12 ظهرًا، السبت 21 أيلول / سبتمبر
  - 10 صباحًا - 3 عصرًا، الاثنين 23 أيلول / سبتمبر.
- سيتم عقد المزيد من الأحداث الإعلامية في الأسابيع القادمة وستكون الأوقات والتواريخ على موقعنا الإلكتروني وفي بهو البناء
- يرجى الاتصال بالرقم 1800 716 866 ليتم توصيلك بمكتب الإسكان المحلي (9 صباحًا - 5 مساءً من الاثنين إلى الجمعة).  
يتوفر مترجمون شفهيون إذا لزم الأمر
- يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني الجديد على [bighousingbuild.homes.vic.gov.au](http://bighousingbuild.homes.vic.gov.au) حيث يمكنك إجراء استفسار مع فريق النقل لدينا
- البريد الإلكتروني [enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)