

# 居住在 259 Malvern Road, South Yarra 附近的租户的常见 问题解答

2024 年 9 月 20 日

Chinese (Simplified) | 简体中文

## 今天宣布了什么消息？

维多利亚州政府宣布了下一批将通过 Homes Victoria 的 Big Housing Build (大型住房建设项目) 来重建的大楼选址。这些大楼分别位于：

- 259 Malvern Road, South Yarra
- 139 Highett Street, Richmond
- 6 和 8 Anderson Court, Richmond
- 1 - 5, 7 和 9 Williams Court, Richmond
- 111、119 和 127 Elizabeth Street, Richmond。

## 这一消息对于我来说意味着什么？

这意味着居住在这些大楼的租户将开始商讨搬迁事宜，以便开始重建工程，建造新的社会住房。

搬迁工作将于 **2026 年 2 月完成**。重建工作将耗时 6 至 8 年。

包括您居住的大楼在内的 South Yarra 其他大楼的重建计划尚未公布。

这一消息近期内不会对您的家庭造成影响。

## 在接下来的几天里

Homes Victoria 和当地住房办公室的工作人员将驻扎在 **259 Malvern Road** 的门厅为您解答任何问题。

以下为他们的工作时间：

- 9 月 20 日星期五上午 10 点至下午 3 点
- 9 月 21 日星期六上午 10 点至中午 12 点
- 9 月 23 日星期一上午 10 点至下午 3 点。

## 在接下来的几周和几个月里

259 Malvern Road 的租户将开始搬迁工作。

届时我们将与附近的租户联系，帮助您了解拆除和施工过程中会发生哪些情况。

## 我住的大楼将在什么时候重建？

您无需在 **2026 年 7 月**之前计划搬迁。

在项目下一阶段进程得到确定后，我们会提前通知您并提供更多信息。

在决定何时重建每栋大楼时，我们会考虑许多因素，包括大楼现状、社区需求以及可供搬迁的新建或现有住房库存。

## 在这里将兴建什么？

新住宅的设计尚未最终定稿，但将会包括现代化且安全的社会住房。

您将有机会对设计提供反馈。

## 其他大楼所在地的进程如何？

120 Racecourse Road 和 12 Holland Court, **Flemington** 以及 33 Alfred Street, **North Melbourne** 的搬迁工作正在进行中。

20 Elgin Street 和 141 Nicholson Street, **Carlton** 这两栋高层大楼的租户均已迁出，重建工作即将开始。

## 我如何能够获取更多信息？

您可以通过以下途径了解有关 Big Housing Build、搬迁流程以及 **259 Malvern Road, South Yarra** 重建计划的更多信息：

- 参加位于 **259 Malvern Road** 门厅的社区信息发布活动：
  - 9 月 20 日星期五上午 10 点至下午 3 点
  - 9 月 21 日星期六上午 10 点至中午 12 点
  - 9 月 23 日星期一上午 10 点至下午 3 点。
- 未来几周将举办更多信息发布活动，时间和日期将在我们的网站和大楼门厅公布
- 拨打 **1800 716 866**，联系您当地的住房办公室（周一至周五上午 9 点至下午 5 点）。如有需要，可提供口译员
- 请通过我们的新网站：[bighousingbuild.homes.vic.gov.au](http://bighousingbuild.homes.vic.gov.au)，向我们的搬迁团队进行咨询，或者
- 发送电子邮件至 [enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au)。